



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Razmatranje prijedloga i prihvaćanje  
Izvoješća o izvršenju Programa građenja komunalne  
infrastrukture za 2023. godinu*

*Izjestiteljica:  
Anica Milković Grbac, pročelnica Upravnog odjela za  
gospodarenje prostorom Grada Buzeta*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET**

**Gradonačelnik**

KLASA: 363-01/24-01/29  
URBROJ: 2163-3-03/01-24-2  
Buzet, 21.5. 2024.

**GRAD BUZET, Gradsko vijeće**

**PREDMET:** Dostava Gradskom vijeću Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu na razmatranje i donošenje

Poštovani,

U privitku sukladno članku 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20), dostavljamo Gradskom vijeću grada Buzeta na razmatranje i donošenje prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu.

Dostavljen prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja upućuje se na razmatranje Gradskom vijeću Grada Buzeta istodobno s Izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Buzeta za 2023. godinu.

Po prihvaćanju Izvješća od strane Gradskog vijeća, isto se objavljuje u Službenim novinama Grada Buzeta.

**GRADONAČELNIK**  
Damir Kajin, v.r.

**PRIVITAK:**

- Dopis UO za gospodarenje prostorom – dostava Izvješća
- Prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu
- Prijedlog zaključka o prihvaćanju izvješća
- Zaključak Odbora za prostorno planiranje, promet i komunalnu infrastrukturu (dostaviti će se naknadno)



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET**

**Upravni odjel za gospodarenje prostorom**

KLASA: 363-01/24-01/29

URBROJ: 2163-3-04/01-24-1

Buzet, 3.5. 2024.

**Grad Buzet, Gradonačelnik**

- o v d j e -

**PREDMET: Dostava Gradonačelniku Izvješća o izvršenju programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023. godinu na razmatranje i upućivanje Gradskom vijeću na prihvaćanje**

Poštovani,

U privitku sukladno članku 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20), dostavljamo na razmatranje i upućivanje na prihvaćanje Gradskom vijeću Grada Buzeta prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu.

Predmetno izvješće do održavanja sjednice Gradskog vijeća razmatrati će Odbor za prostorno uređenje, promet i komunalnu infrastrukturu i o istome naknadno dostaviti odgovarajući zaključak.

Dostavljen prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja upućuje se na razmatranje Gradskom vijeću Grada Buzeta istodobno s Izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Buzeta za 2023. godinu.

Po prihvaćanju Izvješća od strane Gradskog vijeća, isto se objavljuje u Službenim novinama Grada Buzeta.

**PROČELNICA**

Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh., v.r.

**PRIVITAK:**

- Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu
- Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21 i 10/21), a u svezi s člankom 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18 i 32/20), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana \_\_. \_\_. 2024. godine donijelo slijedeći

## **ZAKLJUČAK**

### **o prihvatanju Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu**

1.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu.

2.

Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 021-05/24-01/\_\_\_\_  
URBROJ: 2106/01-01/01-24-\_\_\_\_  
Buzet, \_\_. \_\_. 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK  
Davor Prodan

# **Izvešće o ostvarenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu**

U nastavku se daju obrazloženja i pregled aktivnosti vezanih uz izvršenje Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2023.

## **1.1.1 Program 1030: Gradnja objekata i uređaja**

### **Kapitalni projekt K103001: Gradnja objekata i uređaja**

#### **Kapitalni podprojekt: Sufinanciranje ŽUC sanacije županijskih cesta**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 37.500,69 eur i ugovoren je u drugom polugodištu u iznosu 37.500,00 eur za sufinanciranje zahvata nastavka rekonstrukcije i proširenja dijela lokalne ceste od gospodarske zone Mažinjica do spoja na državnu cestu D44 Buzet – Ponte porton.

#### **Kapitalni podprojekt: Kapitalne pomoći Hrvatskim cestama za izgradnju JR Riječka ulica**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 107.826,00 eur, proveden je postupak javne nabave, ali u izvještajnom razdoblju nisu započeti radovi.

Izvođenje radova započeto je u II. kvartalu 2024. godine, te je stoga potrebno namjenski prenijeti planirana sredstva za podmirenje ugovorene investicije

#### **Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za rekonstrukciju mrtvačnice na gradskom groblju u Buzetu**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 35.000,00 eur i realiziran djelomično u izvještajnom razdoblju u iznosu 13.424,00 eur čime je uređena jedna funkcionalna cjelina.

#### **Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za nabavu rabljene čistilice (Park d.o.o.)**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 49.206,00 eur i realiziran u cijelosti uz dodatno sudjelovanje vlastitim sredstvima trgovačkog društva Park d.o.o.

#### **Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za izgradnju projektne dokumentacije za izgradnju sortirnice na lokaciji Griža**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 6.000,00 eur i realiziran u iznosu 3.500,00 eur za izradu dokumentacije za izgradnju kompostane.

#### **Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za izgradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad na lokaciji Griža**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 9.500,00 eur i realiziran u iznosu 6.930,00 eur.

#### **Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za izradu dokumentacije za kompostanu za biootpad**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 10.500,00 eur i realiziran u cijelosti, te je u 2024. planirano izvođenje radova – I. faza (građevinski radovi).

#### **Kapitalni podprojekt: Kapitalne pomoći (ŽUC) za sufinanciranje asfaltiranja ceste Livade - Antonci**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 10.000,00 eur i realiziran u cijelosti.

#### **Kapitalni podprojekt: Otkup zemljišta i zgrada**

Kapitalni podprojekt je planirana u iznosu 149.634,00 eur i realizirana je u izvještajnom razdoblju u iznosu 145.000,00 eur.

**Kapitalni podprojekt: Ulaganja u autobusni kolodvor**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 14.799,00 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 14.675,76 eur, a sve temeljem višegodišnjeg ugovora.

**Kapitalni podprojekt: Izrada tehničke dokumentacije**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 272.802,35 eur, ugovoren je u iznosu 153.299,95 eur u izvještajnom razdoblju (od čega 85.581,24 eur za ugovorene nefakturirane obveze iz 2022. godine i ranije). Kapitalni podprojekt je realiziran u iznosu 99.560,32 eur.

Ugovorena je izrada slijedeće tehničke, projektne i prostorno – planske dokumentacije kako slijedi:

Izrada projekta osiguranja ruševina - Kajini, Hlaji i Puški	1.500,00 EUR
Izrada projekta deponije kamenog materijala u zoni Mala Huba II	5.500,00 EUR
Izrada troškovnika sanacija nerazvrstanih cesta s troškovnicima	6.462,50 EUR
Izrada projektne dokumentacije za prometnicu u Majcanima	11.248,75 EUR
Izrada V. izmjena i dopuna PPUG Buzeta	4.375,00 EUR
Izrada idejnog arhitektonskog rješenja rekonstrukcije odmarališta Vrsar	6.625,00 EUR
Izrada idejnog rješenja i idejnog projekta nove sportske dvorane	16.125,00 EUR
Uspostava sustava ISGE za zgradu Sportske dvorane	6.618,75 EUR
Vodni doprinos - dom u Valicama	174,70 EUR
Vodni doprinos – sportska zona Most	2.470,26 EUR
Izrada UPU Turističkog područja Rujavac	6.618,75 EUR
Izrada II. izmjena i dopuna UPU grada Buzeta (ugov. obveza iz 2022.)	14.342,37 EUR
Izvešće o stanju u prostoru (ugov. obveza iz 2022.)	5.500,00 EUR
Izrada glavnog projekta kapelice na groblju Vrh	5.972,53 EUR
Izrada konzervatorske podloge za izradu izmjena i dopuna UPU Buzeta i Arheološko rekognosciranje za izradu konzer. Podloge za UPU Buzet	19.012,55 EUR
Izrada idejnog i glavnog projekta za sportsku zonu Most	24.246,79 EUR
Izrada IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Buzeta	14.342,37 EUR

**Kapitalni podprojekt: Izrada projektne dokumentacije za prijavu projekta sanacije odlagališta Griža**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 29.862,64 eur sukladno potpisanom ugovoru o sufinanciranju s Fondom zaštite okoliša, ali iz objektivnih razloga nisu stvoreni preduvjeti za dovršetak izrade glavnog projekta sanacije.

**Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 384.725,57 eur radovi su ugovoreni putem javne nabave i izvođenje istih je započeto početkom 2024. godine. Planirana sredstva nisu realizirana u izvještajnom razdoblju. Realizacija istih je u tijeku, te je potrebno ista namjenski prenijeti za podmirenje ugovorenih obveza.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja nogostupa do kapelice Sv. Martin**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 16.508,00 eur, radovi su ugovoreni u izvještajnom razdoblju putem jednostavne nabave u iznosu 16.506,62 eur i realizirani u cijelosti. Isti omaškom nisu knjiženi na planiranu stavku.

Izvođenje radova započeto je krajem 2022. godine i ugovoreni radovi su realizirani i plaćeni početkom 2023. godine.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja gambionskog zida uz cestu Sv.Martin**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 5.972,53 eur, radovi su ugovoreni i izvođenje radova započeto je krajem 2022. godine, radovi su u cijelosti realizirani i plaćeni u izvještajnom razdoblju u iznosu 5.965,23 eur.

**Kapitalni podprojekt: Troškovi komunalnog opremanja stanova POS**

Kapitalni podprojekt planiran je u iznosu 11.812,33 eur za troškove komunalnog opremanja stanova POS (prvenstveno otkup angažirane snage za buduće stanove). Sredstva nisu utrošena u izvještajnom razdoblju, već su ugovori sa HEP potpisani i plaćanje slijedi po početku izvođenja radova.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja dječjeg igrališta u Sv.Duhu Štrped**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 49.351,00 eur. U izvještajnom razdoblju pokrenut je postupak javne nabave i početkom 2024. godine odabran je izvođač radova i izvođenje radova je započeto. Potrebno je u cijelosti prenijeti planirana sredstva za podmirenje ugovorenih obveza u 2024. godini.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja oborinske odvodnje Starog grada**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 172.540,00 eur, te realiziran u iznosu 142.950,70 eur za zahvat rekonstrukcije komunalne infrastrukture u Starom gradu (VIII faza) u dijelu oborinske odvodnje i pripadajućih zajedničkih troškova investicije (parter i dr.). Sva neutrošena sredstva porebno je namjenski prenijeti za dovršetak investicije, te osigurati dodatna za narednu IX fazu.

**Kapitalni podprojekt: Izgradnja javne rasvjete**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 13.803,00 eur, te ugovoren i realiziran u cijelosti u ugovorenom iznosu 13.696,88 eur za zahvate izgradnje i proširenja javne rasvjete više naselja prema Programu građenja.

**Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete od Autobusnog kolodvora do kapelice Sv. Martin**

Kapitalni podprojekt planiran je u iznosu 29.684,74 eur (od čega ugovorena obveza iz 2022. iznosi 15.926,74 eur) i ugovoren je po provedenom postupku jednostavne nabave i u cijelosti realiziran u izvještajnom razdoblju u iznosu 29.611,01 eur.

**Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete Stari grad**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 24.421,00 eur, te je ugovoren u izvještajnom razdoblju u iznosu 2.125,00 eur za polaganje podzemno PVC cijevi i traka uzemljenja u dijelu starogradske jezgre obuhvaćenom rekonstrukcijom komunalne infrastrukture s ciljem omogućavanja spuštanja kablova s pročelja zgrada podzemno kad za isto budu stvoreni preduvjeti.

**Kapitalni podprojekt: Usluge stručnog nadzora gradnje**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 4.645,23 eur, te je ugovoren u izvještajnom razdoblju u iznosu 3.317,50 eur za uslugu stručnog nadzora izgradnje javne rasvjete Autobusni kolodvor – Sv. Martin (kapelica) i u cijelosti je realiziran. Predlaže se neutrošena sredstva prenijeti u Proračun 2024. bog očekivanih troškova nadzora planiranih investicija.

**Kapitalni podprojekt: Uređenje naselja**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 44.250,56 eur i realiziran je u izvještajnom razdoblju u iznosu 38.440,20 eur.

Ugovorene obveze u iznosu 50.002,75 eur odnose se na:

Izvedba sustava video nadzora betonskog igrališta	3.218,80 eur
Dobava i ugradnja klima uređaja (mali zahvati - MO Mlun)	1.425,00 eur
Nabava i ugradnja FNE na lovačkoj kući u Krušvarima	6.918,75 eur
Rekonstrukcija javne rasvjete – više naselja	14.283,75 eur
Izgradnja nogostupa do kapelice Sv. Martin	16.506,61 eur
Otkup angažirane snage za JR – mjerno mjesto Majcani	1.030,29 eur

Dobava i montaža autobusne čekaonice u Valicama (obveza iz 2022.)	6.619,55 eur
---	--------------

Nepodmirene ugovorne obveze odnose se na izvedbu video nadzora betonskog igrališta, dobavu i ugradnju klima uređaja za MO Mlun i izgradnje FNE lovačke kuće u Krušvarima, te iznose 11.562,55 eur. Za iste je potrebno osigurati sredstva u Proračunu 2024. (dijelom iz namjenskog prijenosa).

#### **Kapitalni podprojekt: Komunalno uređenje poduzetničkih zona**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 144.339,12 eur.

Kapitalni podprojekt je ugovoren u iznosu 137.853,41 eur za slijedeće usluge i radove:

Usluga izrade izmjena i dopuna UPU gospodarske zone Mažinjica	10.617,82 eur
Izrada glavnog projekta prometnica u zoni Mala huba II - II. faza (opremanje gradskog zemljišta u zoni)	6.304,33 eur
Radovi nasipavanja platoa Mala huba II doniranim kamenim materijalom	82.900,00 eur
Usluga prijevoza kamenog materijala do zone Mala huba II	33.031,26 eur
Usluga stručnog nadzora nasipavanja platoa Mala huba II doniranim kamenom	5.000,00 eur

Podprojekt je realiziran u iznosu 117.784,38 eur, te je potrebno prenijeti neutrošena sredstva za podmirenje nefakturiranih ugovorenih obveza u Proračun za 2024.

#### **Kapitalni projekt K103002: Proširenje i rekonstrukcija groblja u Buzetu**

##### **Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za proširenje i rekonstrukciju groblja u Buzetu**

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 56.707,00 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 56.305,10 eur za financiranje troškova otplate kredita za proširenje gradskog groblja u Buzetu.

#### **Kapitalni projekt K103005: Rekonstrukcija javne rasvjete (energetska obnova)**

##### **Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete (energetska obnova)**

Kapitalni projekt je planiran u iznosu 464.530,00 eur i u cijelosti je realiziran u izvještajnom razdoblju u iznosu 459.768,44 eur za podmirenje troškova radova modernizacije JR na području Grada Buzeta LED rasvjetnim tijelima i usluge stručnog nadzora građenja.

#### **Kapitalni projekt K103006: Korištenje obnovljivih izvora energije**

##### **Kapitalni podprojekt: Obnovljivi izvori energije - Park d.o.o.**

Kapitalni projekt je planiran u iznosu 17.415,27 eur i realiziran u cijelosti u izvještajnom razdoblju u iznosu 17.414,40 eur za podmirenje troškova izvođenja radova izgradnje fotonaponske elektrane na upravnoj zgradi tvrtke Park d.o.o.

### 1.1.2 PROGRAM 1031: Gospodarenje otpadom

#### **Aktivnost A103101: Gospodarenje otpadom**

##### **Podaktivnost: Poticajna naknada za 2022. godinu**

Podaktivnost je planirana u iznosu 3.052,63 eur i realizirana je u cijelosti u izvještajnom razdoblju za podmirenje troškova utvrđene naknade FZOEU.

##### **Podaktivnost: Kapitalna potpora za otplatu kredita za izgradnju ŽCGO Kaštijun**

Podaktivnost je planirana u iznosu 11.748,00 eur i realizirana je u cijelosti u izvještajnom razdoblju za podmirenje odgovarajućih kreditnih obveza u planiranim iznosima.

##### **Podaktivnost: Kapitalne pomoći za odvojeno sakupljanje komunalnog otpada - Park d.o.o.**

Podaktivnost je planirana u 2022. godini u iznosu 350.000,00 kn temeljem ugovora o sufinanciranju nabave opreme za odvojeno prikupljanje otpada (kante, otpadomjeri i dr.) uz



sufinanciranje FZOEU u većem dijelu. Podaktivnost je ugovorena i većim dijelom realizirana tijekom 2022. godine u iznosu 315.078,00 kn, dok preostale ugovorene nefakturirane obveze iznose 35.100,07 (4.659,51 eur) i izvršene su i plaćene u 2023. godini u cjelosti.

#### **Aktivnost A103102: Sufinanciranje troškova zbrinjavanja azbesta na području Grada Buzeta**

**Podaktivnost: Sufinanciranje troškova zbrinjavanja azbesta na području Grada Buzeta**  
Stavka je planirana u iznosu 21.654,46 eur i nije ugovorena ni realizirana u izvještajnom razdoblju. Sredstva su planirana ponovno u Proračunu za 2024. godinu, te ista nije potrebno prenositi.

### 1.1.3 Program 1000: Projekt poduzetnički inkubator verzi

#### **Kapitalni projekt: Poduzetnički inkubator Verzi**

##### **Uređenje pasaža i dvorišta**

Kapitalni pod projekt je planiran u iznosu 8.902,47 eur i nije realiziran u cijelosti. Realizirana sredstva u iznosu 1.840,00 eur odnose se na raščišćavanje platoa dvorišta palače.

### 1.1.4 Program 1038: Sufinanciranje dokumentacije za energetske obnovu

#### **Podaktivnost: Sufinanciranje dokumentacije za energetske obnovu stambenih objekata**

Podaktivnost je planirana u iznosu 3.318,00 eur za sufinanciranje troškova izrade prijavne dokumentacije građanima prijaviteljima na javne pozive FZOEU za energetske obnovu stambenih zgrada (obiteljskih kuća) i višestambenih zgrada. Podaktivnost nije realizirana u izvještajnom razdoblju jer nije bilo aktivnih natječaja.

#### **Podaktivnost: Projektna dokumentacija za energetske obnovu**

Podaktivnost je planirana u iznosu 1.327,00 eur i nije realizirana u izvještajnom razdoblju. Veći projekti energetske obnove financirani su iz drugim stavaka proračuna (izrada tehničke dokumentacije i sl.).

### 1.1.5 Program 1039: Adaptacija višenamjenskog igrališta kod srednje škole

#### **Kapitalni projekt 103901: Adaptacija višenamjenskog igrališta kod Srednje škole**

Kapitalni projekt je planiran u ukupnom iznosu 145.000,00 eur. Izvođenje radova i stručnog nadzora je ugovoreno početkom 2023. godine.

Stavka je u cijelosti realizirana u iznosu 144.985,10 eur.

Izvešće pripremila

Anica Milković Grbac dipl.inž.arh.,

pročelnica Upravnog odjela za  
gospodarenje prostorom  
Grada Buzeta,